

ANEXO III: MODELO DE SOLICITUD
(El Anexo III se acompañará de los Anexos IV y IV)

D./D^a, con DNI:..... y domicilio en:
teléfono: email:

(en su caso) en representación de:

....., con NIF/CIF:
.....

Con un coeficiente de participación en el inmueble del.....% (sólo indicar en el supuesto de tratarse de una Comunidad de vecinos)

EXPONE

Que en el BOPZ nº, de ... de de 2022 se han publicado las BASES Y CONVOCATORIA PARA LA CONCESIÓN DE AYUDAS PARA ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS, VIVIENDAS Y LOCALES EN EL ÁREA DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA DE CALATAYUD, CORRESPONDIENTES AL PROGRAMA DE FOMENTO DE LA REGENERACION Y RENOVACION URBANA Y RURAL, DEL PLAN ESTATAL DE VIVIENDA 2018-2021, EN EL PERIODO 2019-2021, FASE II, y en base a ello

SOLICITA

La concesión de una subvención para la realización de actuaciones de rehabilitación en el inmueble sito en la C/, nº, planta, de Calatayud.

Dichas actuaciones consistirán en (marcar con una cruz la que corresponda):

- Mejora de la eficiencia energética y la sostenibilidad
- Conservación
- Mejoras de la seguridad de utilización y de la accesibilidad
- Obras o trabajos de mantenimiento e intervención para adecuación a la normativa vigente

Y, DECLARA RESPONSABLEMENTE

1º. Que en virtud de esta solicitud, acepto todas y cada una de las bases que rigen la presente convocatoria.

2º. Que no estoy incurso en ninguna de las prohibiciones que señala el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

3º. Que no mantengo deudas con el Ayuntamiento, me encuentro al corriente de mis obligaciones tributarias y de Seguridad Social, y no soy deudor por resolución de procedencia de reintegro.

A este respecto (*marcar con una cruz la opción que corresponda*):

- Autorizo al Ayuntamiento a recabar los certificados justificativos de estar al corriente de mis obligaciones tributarias y frente a la Seguridad Social, así como en su caso, las de los restantes beneficiarios.
- No autorizo al Ayuntamiento a recabar los referidos certificados.

4º. (*marcar con una cruz la opción que corresponda*):

- Que no he percibido otras subvenciones para el mismo destino y finalidad que la subvención que se solicita.
- Que sí he percibido otras subvenciones para el mismo destino y finalidad que la subvención que se solicita, las cuales se indican a continuación:

Organismo concedente	Denominación de la subvención	Cuantía	Fecha de la concesión

Asimismo, me comprometo a comunicar cuantas ayudas o subvenciones me sean concedidas para la misma actuación, a partir de la fecha de hoy.

5º. Que el coste de los materiales para la actuación, según el presupuesto que se acompaña, asciende a: euros.

En Calatayud, a de..... de 2022.

Firma de la/del interesada/o:

.....

AL SR. ALCALDE DEL AYUNTAMIENTO DE CALATAYUD

Le informamos que el responsable del tratamiento de datos personales es el Excmo. Ayuntamiento de Calatayud. El Ayuntamiento necesita gestionar los datos personales para el estudio y resolución de la solicitud presentada por usted, así como su gestión, tramitación, seguimiento y control de la misma, de acuerdo con la normativa reguladora de las entidades locales. Los datos se conservarán durante los periodos legales, luego serán suprimidos. Datos del Delegado de Protección de Datos: sdiego@calatayud.es. Puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad sobre los datos de carácter personal ante el Excmo. Ayuntamiento de Calatayud, Plaza Costa nº 14, 50.300 Calatayud (Zaragoza). Más información sobre sus derechos o presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos: <http://www.agpd.es> – C/ Jorge Juan, 6. 28001 – Madrid (901 100 099 – 912 663 517)

ANEXO IV

FICHA DE TERCEROS		DE DATOS BANCARIOS	
ALTA			
MODIFICACION			
1.DATOS DEL INTERESADO (a cumplimentar por el interesado)			
Tipo de personalidad:	Persona física	Persona jurídica	
C.I.F./N.I.F.:			
Nombre o Razón Social:			
Domicilio:			
Población*:		C.P.	
Provincia:			
Correo electrónico:			
Teléfono:			
Actividad Económica (1):			
Representante (2):			
NIF Representante (3):			
<i>Campos (1),(2) y (3) Cumplimentar exclusivamente por personas jurídicas</i>			
2.DATOS BANCARIOS (a cumplimentar por la entidad bancaria)			
CCODGIO CUENTA			
Cod. BIC/SWIFT			
Cod IBAN	Cod. Banco	Cod. Sucursal	DC Num. Cuenta
Certifico que los datos bancarios reseñados corresponden a la cuenta que el titular referenciado en el apartado 1.			
"DATOS DEL INTERESADO" tiene abierta en esta entidad.			
El Representante de la entidad bancaria (Nombre y apellidos y NIF):			
			(Firma y sello de la entidad bancaria)

Este documento no surtirá efectos si no ha sido diligenciado por la Entidad Financiera

El abajo firmante se responsabiliza de los datos detallados que identifican la cuenta bancaria y entidad financiera, quedando el Excmo. Ayuntamiento de Calatayud exonerado de cualquier responsabilidad derivada de errores u omisiones de los mismos.

En Calatayud, a ... de 2022

El Interesado o representante (firma y sello):

--

AL SR. ALCALDE DEL AYUNTAMIENTO DE CALATAYUD

Le informamos que el responsable del tratamiento de datos personales es el Excmo. Ayuntamiento de Calatayud. El Ayuntamiento necesita gestionar los datos personales para el estudio y resolución de la solicitud presentada por usted, así como su gestión, tramitación, seguimiento y control de la misma, de acuerdo con la normativa reguladora de las entidades locales. Los datos se conservarán durante los periodos legales, luego serán suprimidos. Datos del Delegado de Protección de Datos: sdiego@calatayud.es. Puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad sobre los datos de carácter personal ante el Excmo. Ayuntamiento de Calatayud, Plaza Costa nº 14, 50.300 Calatayud (Zaragoza). Más información sobre sus derechos o presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos: <http://www.agpd.es> – C/ Jorge Juan, 6. 28001 – Madrid (901 100 099 – 912 663 517)

ANEXO V DECLARACION RESPONSABLE DE INGRESOS ECONÓMICOS

A presentar por todos los beneficiarios miembros de la unidad familiar que no tengan la obligación de presentar la declaración de la renta

D./Dña. con DNI:

En su caso: En representación de, con DNI/NIF.....

A los efectos del cálculo de la capacidad económica de la persona/s solicitante/s (cada miembro de la unidad de convivencia), se declaran los siguientes ingresos mensuales exentos de tributación de IRPF durante el último ejercicio fiscal vencido anterior a la solicitud de subvención:

1º miembro de la unidad..... euros

2º miembro de la unidad..... euros

3º.....

.....
.....

En Calatayud, a ... de de 2022

Firmado.: el solicitante /el representante

.....

La presente declaración responsable se acompañará de la siguiente documentación:

- Certificado de Hacienda acreditativo de la no obligatoriedad de presentación de declaración del IRPF en el ejercicio correspondiente (último ejercicio fiscal vencido en el momento de presentar la solicitud)
- Certificado de vida labora expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social
- En caso de trabajadores por cuenta ajena, documento expedido por la empresa o persona empleadora sobre la totalidad de los ingresos brutos percibidos por todos los conceptos, correspondientes al citado ejercicio.

AL SR. ALCALDE DEL AYUNTAMIENTO DE CALATAYUD

Le informamos que el responsable del tratamiento de datos personales es el Excmo. Ayuntamiento de Calatayud. El Ayuntamiento necesita gestionar los datos personales para el estudio y resolución de la solicitud presentada por usted, así como su gestión, tramitación, seguimiento y control de la misma, de acuerdo con la normativa reguladora de las entidades locales. Los datos se conservarán durante los periodos legales, luego serán suprimidos. Datos del Delegado de Protección de Datos: sdiego@calatayud.es. Puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad sobre los datos de carácter personal ante el Excmo. Ayuntamiento de Calatayud, Plaza Costa nº 14, 50.300 Calatayud (Zaragoza). Más información sobre sus derechos o presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos: <http://www.agpd.es> – C/ Jorge Juan, 6. 28001 – Madrid (901 100 099 – 912 663 517)

ANEXO VI. TIPOS Y CUANTÍAS

CONDICIONES ARRUS 2020-2021			MINISTERIO DE FOMENTO				GOBIERNO DE ARAGON			AYUNTAMIENTO																																			
ARTÍCULO	OBRAS SUBVENCIONABLES		CONDICIONES	CUANTIA BASICA		INCREMENTO patrimonio	CUANTIA COMPLEMENTARIA	CUANTIA BASICA		CUANTIA BASICA																																			
	TIPO			Unitarias	Global			%	Unitarias	Global	%	Unitarias	Global																																
art 36 MEJORA EFICIENCIA ENERGETICA Y SOSTENIBILIDAD	Mejora de la envolvente termica instalacion calefaccion, refrigeracion, ACS, ventilacion instalacion equipos de generacion por energias renovables Mejora eficiencia energetica de instalaciones Ahorro de agua, reduccion vertidos Recogida y separacion de residuos Mejora de parametros DB-HR Mejora de parametros DB-HS o reduccion radón Fomento de movilidad sostenible en elem. Comunes Fachadas o cubiertas vegetales Domótica y sensorica		Reduccion demanda 35% (25 %). (1)	12.000 €/viv + 120 €/m2 local	12000 €/viv + 120 €/m2 local	+1.000 €/viv o 10 €/m2 local	Obras accesibilidad: > 65 años, > 33 %	10%	3000 €/viv + 30 €/m2 local	3000 €/viv y 30 €/m2 local	10%	3000 €/viv + 30 €/m2 local	3000 €/viv y 30 €/m2 local																																
														art 43.1 CONSERVACION	Conservacion cimentacion, estructura o instalaciones Conservacion cubiertas, fachadas, azoteas, medianeras, desamiantado Adecuacion habitabilidad, seg e higiene en viviendas Ascensores, salvaesc y dispositivos accesibles	Cumplimiento normativa	40%	8.000 €/viv + 80 €/m2 local	+35% (solo viviendas): Si <3 IPREM todos.	10%	2000 €/viv + 20 €/m2 local	3000 €/viv y 30 €/m2 local	10%	2000 €/viv + 20 €/m2 local	3000 €/viv y 30 €/m2 local																				
																										art. 43.2 SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD	productos de apoyo para uso elementos comunes Elementos de informacion o aviso Dispositivos electronicos de comunicacion Domótica para autonomia personal fomento accesibilidad universal viviendas y elementos comunes Mejora cumplimiento DB-SUA	Cumplimiento normativa	10%	2000 €/viv + 20 €/m2 local	+35% (solo viviendas): Si <3 IPREM todos.	10%	2000 €/viv + 20 €/m2 local	3000 €/viv y 30 €/m2 local	10%	2000 €/viv + 20 €/m2 local	3000 €/viv y 30 €/m2 local								
																																								10%	2000 €/viv + 20 €/m2 local	+35% (solo viviendas): Si <3 IPREM todos.	10%	2000 €/viv + 20 €/m2 local	3000 €/viv y 30 €/m2 local
			10%	2000 €/viv + 20 €/m2 local	+35% (solo viviendas): Si <3 IPREM todos.	10%	2000 €/viv + 20 €/m2 local	3000 €/viv y 30 €/m2 local	10%	2000 €/viv + 20 €/m2 local	3000 €/viv y 30 €/m2 local																																		

CONDICIONES ARRUS 2020-2021		CUANTIAS TOTALES				
ARTÍCULO	TIPO	CONDICIONES	CUANTIA BASICA		INCREMENTO patrimonio	CUANTIA COMPLEMENTARIA
			%	Unitarias		
art 36 MEJORA EFICIENCIA ENERGETICA Y SOSTENIBILIDAD	Mejora de la envolvente termica	Reduccion demanda 35% (25 %). (1)	60%	18000 €/viv y 180 €/m2 local	18000 €/viv + 180 €/m2 local	+35% (solo viviendas): Si <3 IPREM todos. Obras accesibilidad: > 65 años, > 33 %
	Instalacion calefaccion, refrigeracion, ACS, ventilacion					
	Instalacion equipos de generacion por energias renovables					
	Mejora eficiencia energetica de instalaciones	Condicionadas a obtener (1)				
	Ahorro de agua, reduccion vertidos					
	Recogida y separacion de residuos					
	Mejora de parámetros DB-HR					
	Mejora de parámetros DB-HS o reduccion radón					
	Fomento de movilidad sostenible en elem. Comunes					
	Fachadas o cubiertas vegetales					
Domótica y sensorica						
art 43.1 CONSERVACION	Conservacion cimentación, estructura o instalaciones	Cumplimiento normativa	60%	12000 €/viv y 120 €/m2 local	180 €/m2 local	+1.000 €/viv o 10 €/m2 local
	Conservacion cubiertas, fachadas, azoteas, medianeras, desamiantado					
art. 43.2 SEGURIDAD DE UTILIZACION Y ACCESIBILIDAD	Adecuacion habitabilidad, seg e higiene en viviendas	Cumplimiento normativa	60%	12000 €/viv y 120 €/m2 local	180 €/m2 local	+1.000 €/viv o 10 €/m2 local
	Ascensores, salvaesc y dispositivos accesibles					
	productos de apoyo para uso elementos comunes					
	Elementos de informacion o aviso					
	Dispositivos electrónicos de comunicación					
Domótica para autonomía personal						
fomento accesibilidad universal viviendas y elementos comunes						
Mejora cumplimiento DB-SUA						



ANEXO VII. SOLICITUD DE PRORROGA Y PAGO ANTICIPADO

DATOS DEL SOLICITANTE (Todos los beneficiarios de las subvenciones):

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS/ AGRUPACION DE COMUNIDADES/ PROPIETARIO ÚNICO/OTROS:

.....
.....

CON CIF/NIF/DNI:

DOMICILIO EN (dirección donde desee recibir la correspondencia):

.....

Teléfono/s:

CP: LOCALIDAD:

PROVINCIA:

CORREO ELECTRONICO (en mayúsculas):

DATOS DEL REPRESENTANTE:

Actuando, en su caso, representado por (presidente, administrador, apoderado)

.....

CON CIF/NIF/DNI:

DOMICILIO EN (dirección donde desee recibir la correspondencia):

.....

Teléfono/s:

CP: LOCALIDAD:

PROVINCIA:

CORREO ELECTRONICO (en mayúsculas):

DATOS DEL EMPLAZAMIENTO PARA EL QUE SOLICITA LA SUBVENCION:

DIRECCION:

Nº ESCALERA PISO PUERTA

CP: LOCALIDAD:

PROVINCIA:

TIPOLOGIA Y DESCRIPCION DE LAS OBRAS A REALIZAR:

OBRAS DE REHABILITACION CONSISTENTES EN:

.....
.....
.....

De conformidad con las Bases y Convocatoria para la concesión de ayudas para actuaciones de rehabilitación de edificios, viviendas y locales en el área de regeneración y renovación urbana de Calatayud, Fase II, **SOLICITO** una prórroga del plazo de ejecución de las obras y de justificación de la subvención, acompañando mi solicitud de la siguiente documentación:

- Justificación técnica de la solicitud de prórroga
- Certificación parcial de las obras hechas hasta el momento

En adede

Firma del solicitante:

.....

AL SR. ALCALDE DEL AYUNTAMIENTO DE CALATAYUD

Le informamos que el responsable del tratamiento de datos personales es el Excmo. Ayuntamiento de Calatayud. El Ayuntamiento necesita gestionar los datos personales para el estudio y resolución de la solicitud presentada por usted, así como su gestión, tramitación, seguimiento y control de la misma, de acuerdo con la normativa reguladora de las entidades locales. Los datos se conservarán durante los periodos legales, luego serán suprimidos. Datos del Delegado de Protección de Datos: sdiego@calatayud.es. Puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad sobre los datos de carácter personal ante el Excmo. Ayuntamiento de Calatayud, Plaza Costa nº 14, 50.300 Calatayud (Zaragoza). Más información sobre sus derechos o presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos: <http://www.agpd.es> – C/ Jorge Juan, 6. 28001 – Madrid (901 100 099 – 912 663 517)



ANEXO VIII. JUSTIFICACION DE SUBVENCION ARRU FASE II

DATOS DEL SOLICITANTE (Todos los beneficiarios de las subvenciones):

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS/ AGRUPACION DE COMUNIDADES/ PROPIETARIO ÚNICO/OTROS:

.....
.....

CON CIF/NIF/DNI:

DOMICILIO EN (dirección donde desee recibir la correspondencia):

.....

Teléfono/s:

CP: LOCALIDAD:

PROVINCIA:

CORREO ELECTRONICO (en mayúsculas):

DATOS DEL REPRESENTANTE:

Actuando, en su caso, representado por (presidente, administrador, apoderado)

.....

CON CIF/NIF/DNI:

DOMICILIO EN (dirección donde desee recibir la correspondencia):

.....

Teléfono/s:

CP: LOCALIDAD:

PROVINCIA:

CORREO ELECTRONICO (en mayúsculas):

DATOS DEL EMPLAZAMIENTO PARA EL QUE SOLICITA LA SUBVENCION:

DIRECCION:

Nº ESCALERA PISO PUERTA

CP: LOCALIDAD:

PROVINCIA:

TIPOLOGIA Y DESCRIPCION DE LAS OBRAS A REALIZAR:

OBRAS DE REHABILITACION CONSISTENTES EN:

.....
.....
.....

De conformidad con las Bases y Convocatoria para la concesión de ayudas para actuaciones de rehabilitación de edificios, viviendas y locales en el área de regeneración y renovación urbana de Calatayud, Fase II, **SOLICITO la aprobación definitiva de la justificación o resolución definitiva, acompañando mi solicitud de la siguiente DOCUMENTACION:**

- Certificado final de obra firmado por los técnicos competentes.
- Comunicación de la puesta en servicio de las instalaciones a la Administración competente, y registro, en su caso.
- Documentación final de obra, incluyendo la certificación energética del edificio terminado, e incluyendo asimismo el resumen del presupuesto realmente ejecutado, para el caso de actuaciones del artículo 36 del RD 106/2018.
- Acreditación de los pagos realizados.
- Fotografías en color de la obra terminada.
- Documentación adicional exigida en la resolución de concesión, o en las Resoluciones parciales si las hubiera.

En adede

Firma del solicitante:

.....

AL SR. ALCALDE DEL AYUNTAMIENTO DE CALATAYUD

Le informamos que el responsable del tratamiento de datos personales es el Excmo. Ayuntamiento de Calatayud. El Ayuntamiento necesita gestionar los datos personales para el estudio y resolución de la solicitud presentada por usted, así como su gestión, tramitación, seguimiento y control de la misma, de acuerdo con la normativa reguladora de las entidades locales. Los datos se conservarán durante los periodos legales, luego serán suprimidos. Datos del Delegado de Protección de Datos: sdiego@calatayud.es. Puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad sobre los datos de carácter personal ante el Excmo. Ayuntamiento de Calatayud, Plaza Costa nº 14, 50.300 Calatayud (Zaragoza). Más información sobre sus derechos o presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos: <http://www.agpd.es> – C/ Jorge Juan, 6. 28001 – Madrid (901 100 099 – 912 663 517)

ANEXO IX. ACUERDO DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS (SALVO QUE SE TRATE DE UN IMBUEBLE DE PROPIETARIO UNICO) – ARRU FASE II

D., secretario de la Comunidad de Propietarios del inmueble sito en de Calatayud, **CERTIFICA:**

Que la Junta de Propietarios en sesión celebrada el día adoptó el siguiente acuerdo:

- Realizar las obras de rehabilitación objeto de solicitud de subvención.
- Solicitar cuantas ayudas tuvieran derecho para la ejecución de las citadas obras.
- Designar como representante al Presidente de la Junta, D/Dª con DNI nº
- Que los datos incluidos en la relación anexa de viviendas y locales en cuanto a las superficies y construidas y útiles, porcentajes de imputación en la obra y demás datos son veraces.

Lo que certifico a los efectos que proceda.

Fdo.:

En Calatayud, a ... de de

		DATOS SUPERFICIES		DATOS PROPIETARIOS O SUSTITUTOS DE LOS PROPIETARIOS		DATOS OCUPACION (Propietario, arrendatario, usufructuario,...)
Portal, escalera, planta, letra o número	% Cuota imputación obra por vivienda local (1)	Superficie construida sobre rasantes de las viviendas y locales (m ²)	Superficie útil locales (m ²)	% Piso copropietarios	Nombre, apellidos, DNI, Razón social, CIF	
TOTALES:						

(1) Reflejar todos los propietarios de cada una de las viviendas o locales con su porcentaje de copropiedad. Las cuotas deben sumar el 100% en cada finca registral (pisos o locales). En caso de inquilinos o usufructuarios, que sustituyen a los propietarios, el % será el que asume cada uno de los residentes.

AL SR. ALCALDE DEL AYUNTAMIENTO DE CALATAYUD

Le informamos que el responsable del tratamiento de datos personales es el Excmo. Ayuntamiento de Calatayud. El Ayuntamiento necesita gestionar los datos personales para el estudio y resolución de la solicitud presentada por usted, así como su gestión, tramitación, seguimiento y control de la misma, de acuerdo con la normativa reguladora de las entidades locales. Los datos se conservarán durante los periodos legales, luego serán suprimidos. Datos del Delegado de Protección de Datos: sdiego@calatayud.es. Puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad sobre los datos de carácter personal ante el Excmo. Ayuntamiento de Calatayud, Plaza Costa nº 14, 50.300 Calatayud (Zaragoza). Más información sobre sus derechos o presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos: <http://www.agpd.es> – C/ Jorge Juan, 6. 28001 – Madrid (901 100 099 – 912 663 517)